

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Coördinatieverordening Omgevingsrecht Maastricht
Datum:	7 januari 2026
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	Etienne.Waterval@maastricht.nl Telefoonnummer +31612855706

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

Met de komst van de Omgevingswet per 1 januari 2024 is de Wet ruimtelijke ordening komen te vervallen. De eerder door de raad vastgestelde coördinatie-verordening op basis van de Wet ruimtelijke ordening is daarmee niet langer bruikbaar voor ruimtelijke projecten onder de Omgevingswet. Ook onder de Omgevingswet is het mogelijk dat de raad een coördinatieverordening vaststelt. De raad wordt met dit raadsvoorstel voorgesteld een dergelijke verordening vast te stellen.

Proces

De raad van Maastricht heeft op 12 mei 2015 een coördinatieverordening onder de Wet ruimtelijke ordening vastgesteld. Bij meerdere ruimtelijke projecten is van deze verordening efficiënt gebruik gemaakt om procedures te bundelen. Het College van B&W heeft op 9 september 2025 besloten een coördinatieverordening onder de Omgevingswet aan de raad ter vaststelling voor te leggen.

Planning	Onderwerp	Doel
7 januari 2026	Coördinatieverordening Omgevingsrecht Maastricht	Politieke bespreking
27 januari 2026	Coördinatieverordening Omgevingsrecht Maastricht	Besluitvorming

Achtergrond

Het gaat hier om een technische uitwerking op grond van de Omgevingswet. Op basis van een vastgestelde coördinatieverordening kunnen diverse procedures in het omgevingsrecht (zoals het omgevingsplan en de omgevingsvergunning bouwen) gezamenlijk worden doorlopen. Hiermee vallen er efficiëntiewinsten te behalen binnen het besluitvormingsproces. Het gaat dan zowel om het tempo van de besluitvorming dat met de coördinatieregeling gemaakt kan worden, als om de duidelijkheid die het inhoudelijk brengt als voorstellen in samenhang worden afgehandeld en de consequenties van de verschillende procedures. Dit draagt bij aan een burgergerichte dienstverlening (eenvoud en kwaliteit).

Advies domein

Aan het einde van de domeinbehandeling zal het domein worden gevraagd om aan de raad advies uit te brengen of het voorstel rijp is voor besluitvorming, en indien dat het geval is, of het eventueel als hamerstuk kan worden geagendeerd. Besluitvorming over dit raadsvoorstel is voorzien in de raadsvergadering van **27 januari 2026**

